

阳头街道:“一抹红”绘就小区“新面貌”

□ 杨海军

“没想到短短几年时间,社区会变得如此漂亮:整洁的路面、舒适的广场、有序停放的车辆、因地制宜的休闲布置和硬化……搭配上冬日的蓝天和暖阳,真的感觉生活好幸福。”在小区业委会门口,小区林阿姨激动地向业委会主任林峰说道。

“我们金沙花园小区占地面积约76亩,共有20栋楼310户938人。作为老旧小区,短短几年时间能够华丽蝶变,焕发新的容颜,这一切都要归功于小区党组织的坚强领导。”业委会主任林峰向站在旁边的小区居民说道。深入了解金沙花园老旧小区改造的经过,发现能够取得成功三个秘诀:

第一个秘诀,强化小区治理的“红色引领”。金沙花园小区党支部刚成立之初,由于没有固定场所作为工作阵地,日常活动只能借用小区物业工作场所,小区党支部的作用发挥有限。结合金沙花园业委会换届选举,小区党支部注重将能力强、有公心、服务意识好的党员挑选出来,按照法定程序选为业委会成

员(新一届业委会成员7人中,其中4人是党员),着力培育金沙花园红色业委会。依托业委会工作场所,打造小区党支部工作阵地,创建“近邻三聚微笑金沙”党建工作品牌,建立小区党支部领导下的业主委员会、业主监事会、物业企业管理服务体系。小区党支部对业委会在推进老旧小区改造中的重大事项决策、大额资金使用等情况重点监督,对业委会成员中的党员加强监管,确保老旧小区改造始终在党的领导下,按照政策规定要求有条不紊实施推进。“自从小区有了党支部,小区治理就有了主心骨,以前小区有事没人管或者管不到位的情况将一去不复返。”在金沙花园党建休闲广场,前来散心聊天的居民无不感慨地说道。

第二个秘诀,建立小区治理的“红色机制”。发挥“红色业委会”作用,线下建立“邻里议事厅”“红色邻里驿站”,线上建立由业委会成员加入的楼栋微信群,小区居民事关内部治理的问题建议得到及时回应并解决。如在充电设

施加装中,对于不少居民提出的改进建议,业委会在综合考虑的基础上,会同施工方及时调整增加电动自行车充电位置,新的加装效果得到了小区居民的普遍认可。坚持“民事民议民决”工作理念,积极构建党组织领导下的小区党支部、业主委员会、物业企业“三方联动”议事机制,实行居民群众“提事”、联席会“议事”、业主委员会“决事”,激发业主全程参与小区内事务的活力。如在小区改造过程中,部分楼栋单元业主想乘改造之机,将楼栋前的绿化空地打造成既能休闲愉悦又方便举办仪式的场地。业委会知晓后,第一时间召集所涉及楼栋单元业主,就场地改造资金来源、实施方案要求、安全注意事项等问题进行讨论明确,取得相关业主的一致性通过。现如今,部分楼栋前改造好的休闲场地,成为不少小区居民茶余饭后喜欢常去的地方。

第三个秘诀,激活小区治理的“红色力量”。结合推进在职党员进小区报到,引导28名在党员进小区报到并认领

服务项目,组建3支党员志愿者队伍。在垃圾分类试点、无疫小区创建等活动中,随处可见党员骨干冲锋在前的身影。如业委会主任林峰所说:“金沙花园小区改造过程中,参与其中的党员经常是晴天一身水,雨天一身泥,但是大家谁也没有怨言,都在尽心尽力奔赴在各自的岗位上。”像进小区门口重达近40吨的景观石,当初经小区一名退休老党员联系免费托运到现场后,为确保吊装施工安全顺利,业委会成员和小区党员志愿组成安全员队伍,在现场轮流值班一天一夜直到吊装完成底座水泥凝固。为推动多方力量资源向居民家门口延伸,小区党支部积极加强共建共驻,在疫情防控中,由小区党员和共建单位党员组成的疫情防控志愿队伍,始终成为小区居民可靠的主心骨。

金沙花园小区改造一新居住环境,少不了小区党支部、“红色业委会”、党员这“一抹红”的装扮,相信这“一抹红”会让金沙花园小区的居民生活变得更加美好!

邱伟修名医“师带徒”工作室 落户宁德市闽东医院

□ 陈雅芳

为加强海峡两岸医学人才和学术交流合作,11月29日,邱伟修名医“师带徒”工作室签约仪式在宁德市闽东医院举行,来自台湾的邱伟修教授代表专家团队与闽东医院进行签约。

据介绍,邱伟修名医“师带徒”工作室是宁德市首个海峡两岸名医“师带徒”工作室,该工作室将从诊断胎儿生长受限(FGR)并监测胎儿生长、运用血流动力学预测和发现高危妊娠、运用超声3D技术评估胎儿心功能等方面,为闽东医院在超声医学科的人才培养、医疗技术等方面提供指导和帮扶。邱伟修教授系生物医学影像暨放射学系博士,台湾生基妇产专科暨生殖医学试管婴儿中心超音波影像中心主任,在产前超声筛查、高危妊娠评估、高危孕产妇的监护方面具有丰富经验。当谈及今后如何与闽东医院展开合作时,邱伟修表示,专家团队将会通过引入国际前沿知识与技

术,不断完善闽东医院超声医学科的医教研能力,用更好的医疗技术与资源提高医疗品质。

闽东医院超声医学科产前超声诊断团队共有10人,每年完成孕妇检查达2万多次,邱伟修名医“师带徒”工作室的入驻,为其搭建了更广阔的学术交流平台。“名医工作室不仅加强了海峡两岸的超声医学学术交流,也将带动闽东医院的产前超声诊断紧跟国际前沿新观念、新技术,不断强化学科建设,培养科研型和实用

型人才,带动学科发展,提高宁德市产前超声诊断水平。”宁德市闽东医院超声医学科副主任吴秀琴表示。

签约仪式后,邱伟修教授还到相关诊室与医生进行交流指导。



富春社区:多元调解促和谐

□ 陈雅芳

“如何安置下岗职工、满足补偿诉求等问题拖了10多年了,一直是我们心里的一块石头。”去年以来,福安市富春社区组建党员攻坚调解小组,针对30多户下岗职工补偿和80多位家属安置等难题分批次调解。“调解小组挨家挨户做思想工作、调节利益诉求,最后的解决方案大家还是比较满意的。这个难题能获得解决,实在不容易。”下岗职工家属王少华频频称赞。

这是富春社区将多元调解推向一线的生动缩影。富春社区现有居民2359户,辖区内商贸发达,人流量大,纠纷频发。“基层治理‘事多人少’,如何激活党员、居民、共建单位等多方力量,关系着社区的治理成效。”富春社区党总支书记钟奶祥表示。

近年来,富春社区以近邻党建为抓手,通过组建调解队伍,设立“近邻”多元调解室和诉非联动点等平台,邀请人大代表、离退休干部、党员等充实到调解队伍中,夯实社区治理基础。

“之前商家将消防通道占为己用,给居民出行造成非常大的不便,节假日更是拥堵,居民怨言颇多。”谈起治理前的场景,“上海公馆”小区业委会主任阮细芳不禁摇头,而由此带来的其他商家效仿,占道经营等问题,更是引发了附近居民群体上访。

“我们联合共建单位,邀请商家、居民代表、业委会等多次召开共商会议,最终各方达成一致,推动问题解决。”富春社区相关负责人介绍。目前,记者在该小区看到,商家占到经营等问题已不见踪迹,居民出行也更为顺畅了。

“‘近邻’力量的‘加盟’为富春社区调解工作注入新活力。如何放大‘近邻’力量,使其涵盖到社区治理各方面?”钟奶祥有了新的思考。目前,该社区正依托调解平台,结合网格化服务管理、社区微信工作平台等方式,多渠道搜集民意,将矛盾化解在社区。

福建青拓重工有限公司矿卡及 总成部件项目环境影响评价登报公示

我司委托福建省金皇环保科技有限公司开展矿卡及总成部件项目环境影响编制工作,报告书现已基本完成。根据《中华人民共和国环境影响评价法》和《环境影响评价公众参与办法》中的有关规定,现向公众进行登报公示。环评征求意见稿报告书征求意见稿下载链接:https://pan.baidu.com/s/1e7bofH2uz0XRG6m6Ux5_Ug,提取码:rvrl;公众意见表的网络链接:https://pan.baidu.com/s/1uUoxEe7_czzYC3HEm7Ub1g,提取码:v050。欢迎公众来电来函咨询。

地址:福建省宁德市福安市湾坞镇上洋村

联系人:阮先生;联系电话:0593-6600069

福建青拓重工有限公司

2022年12月2日

福建鼎信实业有限公司特种新材料 升级改造及配套项目环境影响登报公示

我司委托福建省金皇环保科技有限公司开展福建鼎信实业有限公司特种新材料升级改造及配套项目环境影响编制工作,报告书现已基本完成。根据《中华人民共和国环境影响评价法》和《环境影响评价公众参与办法》中的有关规定,现向公众进行登报公示。环评征求意见稿及公众意见表可登录福建青拓集团有限公司网站<http://www.fjst.com/>查看,公示期限2022年11月24日~2022年12月7日,欢迎公众来电来函咨询。

地址:福安湾坞工贸区半屿村

联系人:阮先生

联系电话:0593-6600069

福建鼎信实业有限公司

2022年12月2日